



<https://tlconcept.eu/job/projektleiter-m-w-d-fuer-den-fachbereich-heizung-kaelte-sanitaer-lueftung-frankenthal-2/>

Bauleiter (m/w/d) für den Fachbereich HKLS-Karlsruhe

Beschreibung

Mit 230 fest angestellten Mitarbeitern und über 220 freien Mitarbeitern unterstützen wir seit vielen Jahren unsere Kunden bei der Planung, Herstellung, Installation und Wartung in der Gebäudeausrüstung und liefern Lösungen von hoher deutscher Qualität für Bauprojekte in ganz Europa.

Die Gebäude- und Fertigungstechnik GmbH ist eine Tochtergesellschaft der TL Concept GmbH und auf den Bereich Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen spezialisiert.

Unser gemeinsames Ziel ist es, höchste Qualität und maximale Effizienz für unsere Kunden zu gewährleisten. Wir sind spezialisiert auf die Durchführung von Großprojekten und Rahmenverträgen im gesamten Bundesgebiet sowie im europäischen Ausland.

Als Verstärkung unseres Teams in Karlsruhe, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Bauleiter (m/w/d) für den Fachbereich Heizung, Kälte, Lüftung, Sanitär**

Arbeitsort: Karlsruhe

Das können Sie von uns erwarten:

- **Verantwortung & Abwechslung:** Eine spannende Rolle mit Gestaltungsspielraum in einem dynamischen Unternehmen mit echter Gewinnermentalität.
- **Attraktive Rahmenbedingungen:** eine unbefristete Beschäftigung in einem modernen, international aufgestellten Unternehmen.
- **Arbeitskultur, die begeistert:** Offene Kommunikation durch eigene Mitarbeiter-App, flache Hierarchien und ein kollegiales Miteinander auf Augenhöhe, gepaart mit regelmäßigen Firmenevents.
- **Top-Ausstattung & faire Vergütung:** Firmenwagen und Smartphone für unsere Kollegen im Außeneinsatz, attraktives Gehalt und betriebliche Krankenversicherung.
- **Weiterentwicklung inklusive:** Fachliche und persönliche Entwicklung sowie die Option der Mitarbeit an bundesweiten spannenden und zukunftsorientierten Projekten.

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Was Sie bei uns erwartet:

- Eigenverantwortliche Abwicklung von Großprojekten im Bereich technischer Gebäudeausstattung – von der Arbeitsvorbereitung über die Bauausführung bis hin zur Abrechnung.
- Koordination, Steuerung und Überwachung aller am Bau beteiligten Gewerke und Subunternehmer unter Einhaltung von Zeitplänen, Budgets sowie Qualitäts- und Sicherheitsstandards.

Arbeitgeber

TL Concept GmbH

Arbeitspensum

Vollzeit

Start Anstellung

ab sofort

Dauer der Anstellung

unbefristet

Industrie / Gewerbe

Baugewerbe

Arbeitsort

Amalienbadstraße 41, 76227, Karlsruhe, Baden-Württemberg, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

23. März 2026

- Direkte Kommunikation mit Auftraggebern und Projektbeteiligten – lösungsorientiert, verbindlich und partnerschaftlich.
- Erstellung und Prüfung von Aufmaßen sowie Unterstützung bei der Abrechnung in Zusammenarbeit mit der Projektleitung und dem Controlling.
- Mitwirkung bei der Qualitätssicherung, Durchführung der baubegleitenden Dokumentation sowie Erkennen und Melden von Abweichungen im Bauablauf.

Qualifikationen / Anforderungen

Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene Ausbildung oder Studium als Techniker oder Meister
- idealerweise mit Schwerpunkt in der Technischen Gebäudeausrüstung sowie eine mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung von technischen Projekten – vorzugsweise im Bereich Klima-, Lüftungs- und Gebäudetechnik.
- Ausgeprägte Kundenorientierung, Organisationstalent und Durchsetzungsvermögen – Sie behalten auch in komplexen Bauprojekten den Überblick und treffen klare Entscheidungen.
- Bereitschaft zu projektbezogenen Reisen innerhalb Deutschlands – mit der Flexibilität, sich auf wechselnde Einsatzorte einzustellen.
- Sicherer Umgang mit MS Office sowie idealerweise mit branchenspezifischer Software (z. B. für Bauzeitenplanung oder Aufmaßbearbeitung)

Leistungen der Anstellung

Was wir Ihnen neben unseren Erfahrungen bieten können:

- ein **unbefristetes** Arbeitsverhältnis
- eine attraktive Vergütung
- die Betriebliche Krankenversicherung
- die Betriebliche Altersvorsorge
- eine eigene Mitarbeiter- App
- ein systematisches Onboarding
- einen **sicheren Arbeitsplatz** in einem stets wachsenden Unternehmen
- ein familiäres Arbeitsklima
- **30 Urlaubstage**
- individuelle Entwicklungsmöglichkeiten
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine **moderne IT**- Ausstattung
- regelmäßige, lustige & sportliche Firmenevents

Wenn Sie das Gefühl haben, unser Unternehmen passt zu Ihnen, dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und der Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen an bewerbung@tlconcept.eu

Kontakte

Ihr Kontakt zu unserem HR-Team:

Susanne Herrmann

Tel.: [+49 \(0\) 35204 39 24 283](tel:+490352043924283)

TL Concept GmbH

An der Novisol 2

01665 Klipphausen